Отчет по мкд за 2019 год

Клары Цеткин 17 Остатки МКД на 31.12.2019 -823 301,44

	Содержание Общего имущества без учета КРСОИ	
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2019	325 227,05
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	**1 230 751,53**
	Доходы от использования общего имущества	**6 060,00**
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	**1 109 142,76**
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	**985 959,69**
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	821 267,83
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	73 604,24
	Услуги управления	91 087,62
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2019	**329 712,75**
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	201 510,15
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	427 135,13
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	420 847,24
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**207 798,04**
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	62 446,70
	Начислено за холодное водоснабжение населению	283 730,24
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	266 403,60
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	**79 773,34**
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2019	-1 339,50
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	1 206,19
	Убытки по СОИ	208 563,00
	Долг клиентов	**206 017,31**
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	**493 588,69**
	Задолженность клиентов на 31.12.19 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	**823 301,44**
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-217 217,21

замена и ремонт сантехнического оборудования в санузлах (этажи 4,5)	16 196,81	апрель
демонтаж, поверка, монтаж, допуск в эксплуатацию преобразователя давления	7 024,40	октябрь
ремонт и опрессовка узла отопления, бойлера, промывка системы отопления	38 916,47	ноябрь
замена смесителя и арматуры к бачку унитаза (этажи 2,3)	11 466,56	декабрь
	73 604,24	